

**Poistenie bytového domu**

**Union poisťovňa, a.s., Bajkalská 29/A, 813 60 Bratislava 1, Slovenská republika**

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, odd. Sa, vl. č. 383/B

IČO 31 322 051 / DIČ 2020800353

6600547090/1111, UniCredit Bank Slovakia a.s.

(ďalej len „poisťovateľ“)

a

**Vlastníci bytov a nebytových priestorov**

zapísaní v LV č. 332, kat. územie: Trávnik

946 19 Trávnik, Trávnik, č. 410

č. účtu: 3846021001/5600/5600, Prima banka Slovensko, a.s.

(ďalej len "poistník" a "poistený")

**zastúpení**

Ing. Emil Kardos, starosta

Obec Trávnik, 946 19 Trávnik, Hlavná č. 50

IČO: 00306681

zapísanom v registri vedenom Obvodným úradom Nitra

e-mail: .,

uzavierajú v zmysle § 788 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., v znení neskorších zmien a doplnkov zmluvu o poistení majetku a poistení zodpovednosti z vlastníctva nehnuteľnosti

**Poistná doba:**

od 07.10.2013

nie však skôr ako v deň nasledujúci po doručení písomného potvrdenia o jej zverejnení poisťovateľovi, alebo ak takéto potvrdenie nebolo poisťovateľovi doručené v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Obchodnom vestníku pokiaľ bola zverejnená na návrh poisťovateľa (ust. §5a zák. č. 211/2000 Z.z. a §47a ods. 2 Občianskeho zákonníka)

na dobu neurčitú

**Poistné obdobia:**

odo dňa a mesiaca, ktorý sa svojim označením zhoduje s dňom a mesiacom účinnosti poistnej zmluvy, príslušného kalendárneho roka

do dňa, ktorý predchádza dňu a mesiacu, ktorý sa svojim označením zhoduje s dňom a mesiacom účinnosti poistnej zmluvy, bezprostredne nasledujúceho kalendárneho roka

**Miesto poistenia:**

a) 946 19 Trávnik, Trávnik, č. 410

Pre toto poistenie platia:

Všeobecné poistné podmienky poistenia majetku a zodpovednosti za škodu – bytové domy VPPBD/0112 (ďalej len „VPPBD“),

, ktoré sú priložené k tejto zmluve a tvoria jej súčasť.

Súčasťou poistnej zmluvy je aj:

Príloha č. 1 Výpis z listu vlastníctva

**1/ Predmet poistenia: Bytový dom**

Miesto poistenia	Riziko	Celková poistná suma	VH/ TH1	Spoluúčasť	Ročné poistné
a)	Živelné riziká	928 677,00 €	VH	50,00 €	151,56 €
a)	Voda z vodovodných zariadení-poistenie 1. rizika	232 170,00 €	VH	50,00 €	54,96 €
a)	Vandalizmus - poistenie 1. rizika	5 000,00 €	VH	50,00 €	14,24 €

a)	Rozbitie skla (okenné alebo dverné sklá) – poistenie na 1. riziko	3 000,00 €	VH	35,00 €	39,20 €
a)	Lom stroja – súbor kotlov	3000,00 €	VH	35,00 €	15,92 €

\* VH – východisková (nová) hodnota; TH – technická (časová) hodnota

#### 4/ Predmet poistenia: Zodpovednosť za škodu z vlastníctva nehnuteľnosti

Miesto poistenia	Riziko	Celková poistná suma v EUR	Spoluúčasť v EUR	Ročné poistné v EUR
a)	Zodpovednosť za škodu z vlastníctva nehnuteľnosti	10 000,00 €	50,00 €	18,28 €

#### Zvláštne dojednania:

- Práva a povinnosti poisteného, poisníka a poisťovateľa sú upravené vo vyššie uvedených všeobecných poistných podmienkach.
- Osoba, ktorá s poisťovateľom uzavrela poistnú zmluvu, svojím podpisom potvrdzuje, že jej bol(i) pred uzavretím poistnej zmluvy odovzdaný(é) formulár(e) o dôležitých zmluvných podmienkach uzatvárajúcej poistnej zmluvy.
- V prípade poistnej udalosti bude poistné plnenie pri škode na byte vyplatené na účet vlastníka bytu; pri škode na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu bude poistné plnenie vyplatené na spoločný účet.
- V zmysle čl. 19 ods. 1 VPPBD si poistený zvolil poistenie bez indexácie poistnej sumy.
- Maximálny limit poistného plnenia poisťovateľa za škody spôsobené povodňou, záplavou a zemetrasením (čl. 2 ods. 31, 66 a 68 VPPBD) pre všetky predmety poistenia, pre ktoré boli dojednané uvedené riziká na jednom mieste poistenia, je spolu 500.000,00 EUR na jednu poistnú udalosť, ak nie je v poistnej zmluve pre živelné riziká stanovená nižšia poistná suma. Pre všetky poistné udalosti vzniknuté v jednom poistnom období je limitom poistného plnenia poistná suma uvedená v poistnej zmluve.
- Odchýlne od čl. 26 ods. 2 VPPBD sa dojednáva, že poistné plnenie za všetky poistné udalosti počas jedného poistného obdobia je obmedzené výškou poistnej sumy.
- Dojednáva sa, že za živelné riziká sa považujú aj škody spôsobené voľne žijúcimi živočíchmi. Limit poistného plnenia na jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté počas jedného poistného obdobia pre takto vzniknuté škody, vrátane nákladov uvedených v čl. 14 písm. b) až e) VPPBD, sa dojednáva vo výške 1.000,00 EUR.
- Poisník, ktorý má v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. povinnosť zverejňovať zmluvy, je povinný zverejniť túto poistnú zmluvu do 3 dní od jej uzavretia najneskôr však jeden deň pred účinnosťou poistnej zmluvy, a zároveň vydať poisťovateľovi písomné potvrdenie o zverejnení tejto poistnej zmluvy bezodkladne po jej zverejnení.
- V prípade, ak poisník nedoručí poisťovateľovi potvrdenie o zverejnení tejto poistnej zmluvy v lehote do dvoch mesiacov od jej uzavretia, bude sa mať za to, že k uzavretiu tejto poistnej zmluvy nedošlo. To neplatí ak v tejto lehote podá poisťovateľ návrh na zverejnenie tejto poistnej zmluvy v Obchodnom vestníku.
- Pre doručovanie potvrdenia o zverejnení tejto poistnej zmluvy platí, že toto sa považuje za doručenie poisťovateľovi dňom doručenia písomného potvrdenia, alebo dňom doručenia potvrdenia telefaxom, alebo dňom doručenia potvrdenia prostriedkami elektronickej komunikácie.

#### Ročné poistné spolu: 294,16 EUR

Druh poistného	bežné
Spôsob platby poistného	v poistných obdobiach naraz (bez splátok)
Poistné v poistnom období v EUR	<b>294,16 €</b>
Dátum splatnosti poistného	deň účinnosti poistnej zmluvy
Dátum splatnosti poistného v ďalších poistných obdobiach:	v deň a mesiac, ktorý sa svojim označením zhoduje s dňom a mesiacom účinnosti poistnej zmluvy príslušného kalendárneho roka (ak takýto deň v mesiaci nie je, je dňom splatnosti poistného posledný deň tohto mesiaca)
Forma platenia poistného	prevodným príkazom
Bankové spojenie	číslo účtu 6600547090/1111 UniCredit Bank Slovakia a.s.
Variabilný symbol	1441766

Poistná zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden dostane poisník a jeden poisťovateľ.

Trávník, 29.04.2013



---

Ing. Emil Kardos  
Starosta

Trávník, 29.04.2013



---

Alžbeta Némethová  
Viazaný finančný agent