

# **Z á p i s n i c a**

## **z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Trávníku zo dňa 29.4.2020**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie
  2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
  3. Pridelenie uvoľneného obecného nájomného bytu č. 6 v bytovom dome s.č. 411
  4. Návrh na zmenu VZN o pohrebníctve – stanovenie ochranného pásma pohrebiska
  5. Návrh na úpravu rozpočtu obce za rok 2020
  6. Oboznámenie sa s výsledkom audítorskej správy za rok 2019
  7. Vypísanie nových komunálnych volieb z dôvodu zníženia počtu poslancov obecného zastupiteľstva
  8. Prejednanie žiadosti Štefana Rákócziho o odpredaj pozemku
  9. Správa o prebiehajúcich projektoch v obci
  10. Prejednanie otázok ohľadne pridelovania nálepiek na smetné nádoby a platenia poplatku za komunálny odpad
  11. Prejednanie možností investícií v súvislosti s tzv. Zelenými projektami
  12. Rôzne
  13. Záver
- 
1. Rokovanie otvoril a viedol starosta obce Karol Farkas. Pán starosta oboznámil prítomných s programom rokovania. Pozmeňovacie, doplňujúce návrhy k programu neboli a tak poslanci hlasovaním zo šiestich prítomných poslancov hlasovaním jednohlasne schválili návrh programu rokovania, ktoré prebehlo nasledovne.
  2. Za overovateľov zápisnice starosta menoval pána poslanca Ladislava Szabóa a pána poslanca Eugena Gaála. Za zapisovateľa starosta menoval Zitu Borkovú.

3. Pán starosta informoval poslancov, že sa dňom 30.04.2020 dohodou zmluvných strán ukončí zmluva o nájme bytu, teda sa uvoľní nájomný byt č. 3 v nájomnom bytovom dome so súp. č. 411 prenajímateľom ktorého je Gabriel Bartalos bytom v Trávníku. Jedná sa o trojizbový byt na 2. nadzemnom podlaží nájomného domu. Podľa evidencie žiadostí o pridelenie nájomného bytu so záujmom o trojizbový byt sú v časovom poradí podania žiadosti evidovaní prednostne trvale bytom v Trávníku títo žiadatelia: Arpád Végh bytom Trávník, Silvia Vargová bytom Trávník, Anita Gálová bytom Trávník.
- Pristúpilo sa k hlasovaniu na pridelenie uvoľneného nájomného bytu podľa podaných žiadostí v časovom poradí:
- a) Arpád Végh bytom v Trávníku: zo šiestich prítomných poslancov, nikto z poslancov nehlasoval za pridelenie bytu, proti nebol nikto, šesť poslancov sa zdržalo hlasovania.
- b) Silvia Vargová bytom v Trávníku: zo šiestich prítomných poslancov, nikto z poslancov nehlasoval za pridelenie bytu, proti nebol nikto, šesť poslancov sa zdržalo hlasovania.
- c) Anita Gálová bytom v Trávníku: zo šiestich prítomných poslancov päť poslancov hlasovalo za pridelenie bytu, proti nehlasoval nikto a jeden poslanec sa zdržal hlasovania.

Uvoľnený byt sa prideluje žiadateľke Anite Gálovej. Ostatní žiadatelia budú evidovaný naďalej v evidencii obce v zmysle VZN obce č. 2/2015 o zásadách pridelovania nájomných bytov v obci.

4. Starosta uviedol, že poslancom bol vopred doručený návrh VZN obce Trávník č. 1/2020 o ochrannom pásme pohrebiska Trávník. Návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli od 14.4.2020. Lehota na predloženie pripomienok uplynula 28.4.2020. Neboli doručené žiadne pripomienky. Jedná sa hlavne o určenie vzdialenosti ochranného pásma pre stavebnú činnosť a pietu pre pohrebisko od hranice pozemku. Starosta navrhuje stanoviť 5 metrov. Pán starosta navrhuje predložené nariadenie schváliť v predloženej podobe. K predloženému návrhu VZN poslanci nemali žiadne pripomienky. Pristúpilo sa k hlasovaniu, ktoré prebehlo nasledovne: zo šiestich prítomných poslancov šesť poslancov hlasovalo za schválenie VZN obce č. 1/2020 o ochrannom pásme pohrebiska Trávník, proti nebol nikto a nikto sa nezdržal hlasovania.
5. Pristúpilo sa k prejednaniu návrhu na úpravu rozpočtu obce za rok 2020. Starosta informoval poslancov, že úprava finančného rozpočtu na strane príjmov sa týka najmä zapracovania štátnych dotácií a obsahuje aj správny poplatok v sume 536 758 € za povolenie výrubu drevín pri realizácii stavby: „Inžinierske činnosti pre stavbu 2x400 kV vedenie lokalita Veľký Meder – štátna hranica SR-Maďarsko“. Upravený bežný rozpočet na strane príjmov predstavuje 916 042 €, kapitálový rozpočet 3 036 € a finančné operácie

16 416 €. Celkové príjmy predstavujú 935 496 €. Upravené výdavky rozpočtu sú: bežný rozpočet 370 663 €, kapitálový rozpočet 89 239 €, finančné operácie v sume 47 120 €. Celkové výdavky sú 507 024 €. Podrobný finančný rozpočet tvorí prílohu k tejto zápisnici. Nakoľko pripomienky k predloženému návrhu úpravy rozpočtu neboli pristúpilo sa k hlasovaniu, ktoré prebehlo nasledovne: zo šiestich prítomných poslancov šesť poslancov hlasovalo za schválenie predloženého návrhu úpravy rozpočtu obce na rok 2020, proti nebol nikto a nikto sa nezdržal hlasovania.

6. Poslanci boli oboznámení hlavnou kontrolórkou obce so správou nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo Trávnik. Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok, výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve. Na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách sa konštatuje, že obec konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne berie na vedomie výsledok auditu účtovnej závierky obce Trávnik za rok končiaci sa 31.12.2018.
  
7. Pán starosta informoval poslancov, že mandát poslanca Valenta Ódora, ktorý sa počas jedného roka nezúčastnil ani raz na zasadnutí obecného zastupiteľstva zaniká v zmysle § 25 ods. 2 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Túto skutočnosť pán Valent Ódor vo svojom vyhlásení zo dňa 27.4.2020 potvrdzuje. Konštatuje sa že nie je žiadny náhradník, ktorý by mohol nastúpiť na miesto poslanca obecného zastupiteľstva v Trávniku. Ak zanikol mandát poslanca obecného zastupiteľstva a na toto miesto nie je náhradník, obec predkladá ministerstvu vnútra žiadosť o vyhlásenie nových volieb poslanca obecného zastupiteľstva. Obecné zastupiteľstvo zo šiestich prítomných poslancov jednohlasne:
  - a) berie na vedomie vyhlásenie poslanca Valenta Ódora k zániku jeho mandátu poslanca
  - b) konštatuje že zanikol mandát poslanca OZ Valenta Ódora, že nie je na jeho miesto žiadny náhradník a že sa majú vyhlásiť nové voľby do orgánu samosprávy obce
  - c) schvaľuje podanie žiadosti o vyhlásenie nových volieb poslanca OZ v Trávniku z dôvodu, že mandát poslanca zanikol a na toto miesto nie je náhradník
  - d) žiada starostu obce podať žiadosť o vyhlásenie nových volieb poslanca OZ v Trávniku.
  
8. Starosta informoval poslancov, že dňa 25.3.2020 podal pán Štefan Rákóczi bytom v Brestovci žiadosť o odkúpenie pozemkov parc. reg. „E“ č. 583/33

ornú pôdu o výmere 1014 m<sup>2</sup> a parc. reg. „E“ č. 583/43 ornú pôdu o výmere 481 m<sup>2</sup> vedené na LV č. 581 vo vlastníctve Obce Trávnik v podiele 1/1. Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že je vlastníkom príslušného pozemku, ktorý obhospodaruje a prístup ku svojmu pozemku je možný len cez pozemky, predmetné parcely vo vlastníctve obce. Obecné zastupiteľstvo po oboznámení sa so žiadosťou pána Rákócziho pristúpilo k hlasovaniu na schválenie zámeru predaja predmetných pozemkov. Hlasovanie prebehlo nasledovne: zo šiestich prítomných poslancov štyria poslanci hlasovali za, proti nebol nikto a dvaja poslanci sa zdržali hlasovania.

9. Starosta poskytol poslancom informácie o prebiehajúcich projektoch v obci:

A) rekonštrukcia budovy materskej školy je podľa projektu stavebných prác, na ktoré bola poskytnutá dotácia z OP KŽP je dokončená. Vnútorne stavebné práce sa dokončujú, predpokladá sa, že budova bude prichystaná na prevádzkovanie v mesiaci august 2020

B) rekonštrukcia Domu smútku sa zaháji v mesiaci september 2020 v rámci ktorej sa uskutoční vnútorné maľovanie stien, modernizácia sociálnej miestnosti, zaobstaranie chladiaceho boxu, stierka vonkajšej fasády

C) Domáce kompostárne, ktoré už boli dodané na obec, budú rozdávané pravdepodobne v priebehu budúceho týždňa traktorovým vlekom, postupne podľa jednotlivých ulíc a v prípade záujmu budú aj na mieste zložené. Nádoby na kompost budú umiestnené aj pri miestnych nájomných domoch.

D) Altánky dodané obci v počte dvoch kusov budú umiestnené na území obce. Jeden v blízkosti budovy materskej školy smerom na Klížsku Nemú a druhý pri detskom parku.

E) obec v rámci delimitácie pozemkov v intraviláne obce, ktoré sú majetkom Slovenského pozemkového fondu, majetkom SR bude žiadať o ich bezplatný prevod do vlastníctva obce

F) Miestna akčná skupina Dolný Žitný Ostrov – bola podaná požiadavka v mene DHZ Trávnik na dotáciu obstarania projektora

G) Poskytnutá dotácia vo výške 15 tisíc Eur na vytvorenie bezplatných wifi bodov bude využitá na možnosť slobodného wifi používania v budove obecného úradu, v budove CVČ a na vonkajšie použitie

H) V rámci projektu ZSE sa uskutoční osadenie novej transformačnej stanice v blízkosti cintorína, výmena stĺpov a časti elektrického vedenia vo východnej časti obce až po hasičskú zbrojnicu. Na predmetnom úseku bude

potrebné demontovať pred zahájením stavebných prác svietidlá verejného osvetlenia, reproduktory miestneho rozhlasu a vedenie a kamery kamerového systému a následne po ukončení rekonštrukčných prác tieto znovu namontovať

I) Pri realizácii stavby: „Inžinierske činnosti pre stavbu 2x400 kV vedenie lokalita Veľký Meder – štátna hranica SR-Maďarsko“, ktorá by sa mala dokončiť koncom tohto roka, sa uskutočnil na základe povolenia Obce Trávnik výrub drevín v extraviláne obce Trávnik.

10. Pristúpilo sa k prejednaniu podrobností pri zavedení a používaní nálepiek na smetnú nádobu od roku 2020. Starosta uviedol, že sa vyskytli nasledovné otázky, prípady, ktoré sa majú prekonzultovať a určiť postup obecného úradu:
    - a) v prípade, ak daná domácnosť má viac ako jednu smetnú nádobu a využíva, alebo mieni využívať obe nádoby: poslanec Eugen Gaál navrhuje stanoviť udelenie ďalšej nálepky v prípade počtu osôb v domácnosti a to viac než štyri osoby a tiež v prípade, ak v danej domácnosti žije ťažko chorá, ležiaca osoba
    - b) Ak v danej domácnosti je viac poplatníkov, ktorí používajú totožnú smetnú nádobu: starosta navrhuje, aby zmluva o prenájme odpadovej nádoby bola uzatvorená medzi Obcou Trávnik, ako prenajímateľom a všetkými poplatníkmi danej domácnosti, ako nájomcami.
    - c) Pri právnických osobách a podnikateľoch, ktorí disponujú viacerými odpadovými nádobami starosta navrhuje, aby sa nálepka poskytla na každú nádobu na základe zmluvy o prenájme smetnej nádoby.
    - d) V prípade obecných nájomných bytov, kde sú uložené kontajnery na odpad zástupca starostu navrhuje, že ak má nájomca nedoplatok na poplatku za komunálne odpady, bude vyzvaný na jej úhradu, postupovať v zmysle nájomnej zmluvy na prenájom obecného bytu.
- Obecné zastupiteľstvo v Trávniku zo šiestich prítomných poslancov hlasovaním jednohlasne schválilo (šesť poslancov za, proti nikto, nikto sa nezdržal hlasovania) všetky tu uvedené návrhy.

11. Starosta predniesol poslancom návrh prejednania možností investícií v súvislosti s tzv. Zelenými projektmi. Pri realizácii stavby: „Inžinierske činnosti pre stavbu 2x400 kV vedenie lokalita Veľký Meder – štátna hranica SR-Maďarsko“, dochádza k výrubu drevín v katastrálnom území obce Trávnik. V zmysle rozhodnutia Obce Trávnik investor stavby uhradil

obci správny poplatok za výrub drevín vo výške 536 758 Eur. Táto čiastka sa môže využiť len na investície v rámci tzv. zelených projektov. Pán starosta podal tieto návrhy:

1. pokračovať v modernizácii, resp. znížení energetickej náročnosti budovy obecného úradu – výmena okien, vchodových dverí, balkónových dverí, osadenie chýbajúcich uzáverov na radiátoroch (investícia by činila cca 30-40 tis. Eur), realizácia vykurovacieho systému v budove CVČ.
2. výsadba stromkov pri ceste na Jabloňovú, krížová cesta, Hatostag, pri ceste v blízkosti strážneho domu, Nadas ér nákup motorovej pily, krovínorezu, malotraktora, traktora s vlekom, prípadne cisterny. Realizácia náučného chodníka pri zákrute oproti cintorínu, osadenie tabúľ. Ohradenie miesta na uloženie malej kompostárne.
3. rekonštrukcia **hydroglóbusu**
4. Vyhotovenie projektovej dokumentácie na realizáciu čističky odpadových vôd, prípadne zaobstaranie cisterny.

Pán poslanec Szabó Ladislav podal návrh na nákup drviča konárov.

Z uvedených návrhov sa schválili nasledovné: zo šiestich prítomných poslancov, päť poslancov hlasovalo za, proti nebol nikto, jeden poslanec sa zdržal hlasovania:

- 1) realizácia ohradenia územia, kde bude uložená malá kompostáreň
- 2) realizácia vykurovania v budove CVČ
- 3) výmena okien a dverí na budove obecného úradu

12. Ďalšie pripomienky a návrhy zo strany poslancov neboli.

13. Pán starosta poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

Karol Farkas

Starosta obce

V Trávníku dňa 5.5.2020

**U z n e s e n i e**  
**z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva**  
**v Trávníku**  
**zo dňa 29.4.2020 číslo VIII-2020**

Obecné zastupiteľstvo sa na svojom riadnom zasadnutí podľa programu rokovania uznieslo nasledovne:

Bod č. 3:  
**schvaľuje**

Pridelenie nájomného bytu č. 3 v nájomnom bytovom dome so súp. č. 411 žiadateľovi, Anita Gálová bytom v Trávníku a poveruje starostu obce na uzatvorenie nájomnej zmluvy na predmetný byt s Anitou Gálovou.

Bod č. 4:  
**schvaľuje**

VZN obce Trávník č. 1/2020 o ochrannom pásme pohrebiska Trávník

Bod č. 5:  
**Schvaľuje**

Úpravu finančného rozpočtu obce za rok 2020

Bod č. 6:  
**Berie na vedomie**

Výsledok auditu účtovnej závierky obce Trávník za rok končiaci sa 31.12.2018

Bod č. 7:

**A. Berie na vedomie**

vyhlásenie poslanca Obecného zastupiteľstva v Trávníku Valenta Ódora, dátum narodenia....., trvalý pobyt 946 19 Trávník 23, k zániku jeho mandátu poslanca

**B. konštatuje, že**

1. zanikol mandát poslanca Obecného zastupiteľstva v Trávníku Valent Ódor, dátum narodenia ....., trvalý pobyt 946 18 Trávník 23, v zmysle § 25 ods. 2 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 369/1990 Zb.), podľa ktorého mandát poslanca zaniká, ak počas jedného roka sa nezúčastní ani raz na zasadnutí obecného zastupiteľstva, nakoľko v roku 2019 sa nezúčastnil ani na jednom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Trávníku, ktoré sa konali dňa 10.04.2019, 26.06.2019, 10.10.2019 a 13.12.2019.
2. nie je žiadny náhradník, ktorý by mohol nastúpiť na miesto poslanca obecného zastupiteľstva v Trávníku v zmysle § 192 zákona č. 180/2014 Zb. o podmienkach výkonu volebného práva o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 180/2014 Z.z.“),
3. v zmysle § 181 ods.3 písm. d) a ods.5 zákona č. 180/2014 Z.z. predseda Národnej rady SR vyhlasuje voľby do orgánov samosprávy obcí, ak zanikol mandát poslanca obecného zastupiteľstva a na toto miesto nie je náhradník, žiadosť o vyhlásenie volieb predkladá obec ministerstvu vnútra.

**C. schvaľuje**

podanie žiadosti o vyhlásenie nových volieb poslanca Obecného zastupiteľstva v Trávníku podľa § 181 ods.3 písm. d) a ods.5 zákona č. 180/2014 Z.z. z dôvodu, že mandát poslanca (meno a priezvisko) zanikol podľa § 25 ods. 2 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. a na toto miesto nie je náhradník.

**D. Žiada starostu obce**

podať žiadosť o vyhlásenie nových volieb poslanca Obecného zastupiteľstva v Trávníku v súlade s bodom A/ a B/ tohto uznesenia.

Bod č. 8:

**Schvaľuje**

**trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja majetku obce Trávník nasledovne:**

Nehnutelnosti vedené na Okresnom úrade, katastrálnom odbore, pre okres Komárno, obec Trávník, katastrálne územie Trávník, zapísaných na LV č. 581 a to:

- o parcela reg. „E“ č. 583/33, orná pôda o výmere 1014 m<sup>2</sup>
- o parcela reg. „E“ č. 583/43, orná pôda o výmere 481 m<sup>2</sup>

**vo vlastníckom podiele 1/1**

žiadateľovi: Štefan Rákóczi, trvale bytom Brestovec s tým, že všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva znáša kupujúci.



Dôvodom predaja je, že žiadateľ je vlastníkom priľahlej parcely, ktorú obhospodaruje a prístup ku svojmu pozemku je možný len cez predmetné obecné pozemky.

Predajná cena pozemkov sa stanoví na nasledujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

#### Bod č. 10:

##### **Schvaľuje**

a) Ak v domácnosti majú trvalý pobyt viac než 4 osoby, poplatník môže požiadať o druhú smetnú nádobu a tiež v prípade, ak v danej domácnosti žije ťažko chorá, ležiaca osoba, ktorá používa plienky na jedno použitie na základe lekárskeho predpisu

b) Ak v danej domácnosti je viac poplatníkov, ktorí používajú totožnú smetnú nádobu, zmluva o prenájme odpadovej nádoby, musí byť uzatvorená medzi Obcou Trávnik, ako prenajímateľom a všetkými poplatníkmi danej domácnosti, ako nájomcami.

c) Pri právnických osobách a podnikateľoch, ktorí disponujú viacerými odpadovými nádobami sa nálepka poskytne na každú nádobu

d) V prípade obecných nájomných bytov, kde sú uložené kontajnery a ak má nájomca nedoplatok na poplatku za komunálne odpady, bude vyzvaný na jej úhradu, postupovať v zmysle nájomnej zmluvy na prenájom obecného bytu.

#### Bod č. 11:

##### **Schvaľuje**

- 1) realizáciu ohradenia územia, kde bude uložená malá kompostáreň
- 2) realizáciu vykurovania v budove CVČ
- 3) výmenu okien a dverí na budove obecného úradu

Karol Farkas  
Starosta obce

V Trávniku dňa 5.5.2020